

Emprendimiento
COSTA RICA
4053

DESARROLLA



ESTUDIO
DAYAN
DEVELOPERS

DISEÑA

OMH
ARQUITECTOS

CONSTRUYE



ADMINISTRA

Pinkey
Estrategia + economía

COMERCIALIZA

moma
Portal inmobiliario

Contacto

11 5607-1347 / 11 2754-9283

www.cr4041.com



Tu deseo de habitabilidad, es posible



UNIDADES DISPONIBLES

ARQUITECTURA DE AUTOR

TEXTURAS Y MATERIALIDAD

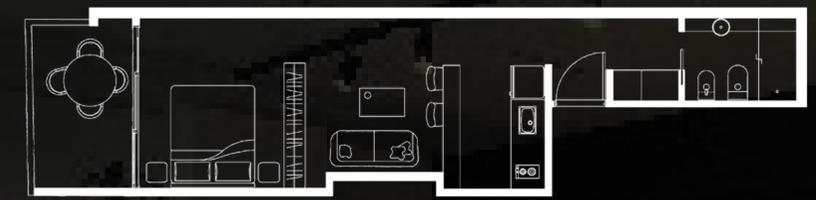
DISEÑOS FLEXIBLES

BALCONES ATERRAZADOS

CONEXIÓN CON LO NATURAL

PISCINA - SUM - SOLARIUM

Monoambiente Primer piso

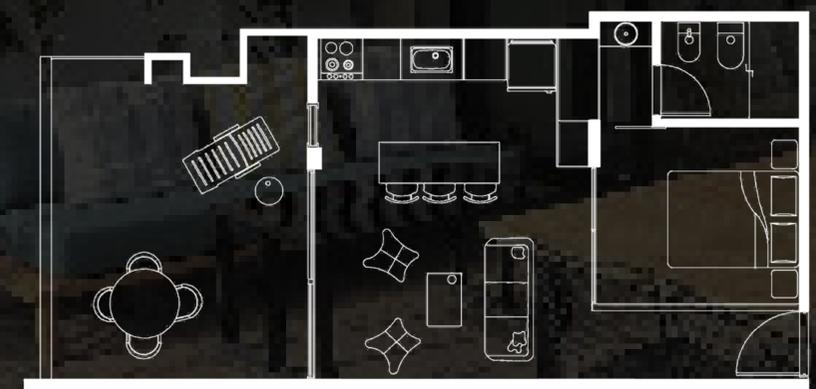


Superficie Total: 45 m²

S. Cubierta: 38m²

S. Balcón: 7m²

Dos ambientes Primer piso

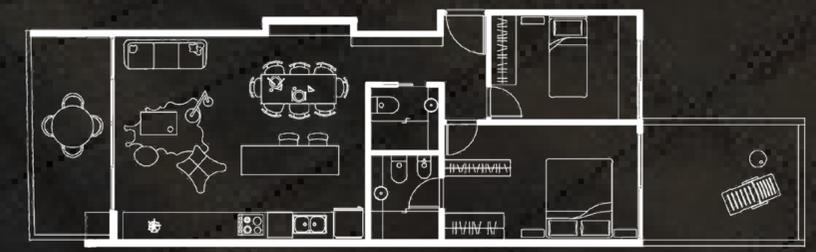


Superficie Total: 58m²

S. Cubierta: 39m²

S. Balcón: 19m²

Tres ambientes Primer piso



Superficie Total: 91m²

S. Cubierta: 69 m²

S. Balcón: 22m²

MEMORIA TÉCNICA



EDIFICIO

Diseño arquitectónico con especial cuidado por los detalles de terminación y la calidad de los materiales. Fachada con terminaciones y estética de vanguardia. Acceso con diseño minimalista. Apto profesional sólo para dueños. Bajas expensas. Ascensor hidráulico de última generación. Cocheras adicionales. **Piscina, Solarium y SUM.** Instalación de agua fría y caliente en Aqua System. Instalación cloacal y pluvial en Aqwaduct. Instalación contra incendio.

DEPARTAMENTOS

Living-comedor y dormitorios de Porcelanato de primera calidad y zócalos rehundidos de aluminio o de madera blancos ó Porcelanato. Balcones aterrizados con piso porcelanato en continuidad interior. Cielorraso de hormigón visto en living y dormitorio; Durlock de yeso en baños y cocinas. Ventanas de aluminio de alta prestación (DVH). Puerta de acceso en chapa con estructura metálica, barral vertical y cerradura. Puertas interiores con marco de chapa y hoja de madera. Placard con frente e interior amoblado. Pre Instalación para equipos de aire acondicionado tipo Split frío/calor en ambientes principales. Bocas de conexión para TV, datos y teléfono en todos los ambientes. Pulsadores y tomas. Piso radiante. Espacio para parrilla en todas las unidades.

BAÑOS

Mueble vanitory de línea moderna con espejo. Artefactos Roca. Doble descarga. Revestimientos cerámica o porcelanato en paredes. Pisos de cerámica o Porcelanato en continuidad Interior. Griferías y accesorios FV o Deca Piazza.

COCINAS

Muebles bajo mesada y alacenas con interiores de melamina blanca con diseño minimalista. Mesada de granito color negro Brazil. Bacha de acero inoxidable y grifería alta tipo monocomando. Espacio y conexión para lavarropas automático. Artefactos: Anafe a gas y horno eléctrico empotrable en todas las unidades.